

Referat fra generalforsamling i Nes Hageby Vel

Sted: Holmen Kirke, Kirkestuen, Tid: Tirsdag 16. februar 2016, kl. 19.30

Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
 2. Valg av referent og to til å undertegne referatet
 3. Godkjenning av fullmakter og fastsettelse av stemmetall
 4. Styrets årsberetning
 5. Regnskap og revisors beretning
 6. Budsjett og fastsettelse av kontingent
 7. Valg av styremedlemmer, revisor og valgkomité
 8. Innkomne forslag
 9. Eventuelt
-

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Godkjent med kommentar om at eventuelt sak skulle vært beskrevet i innkalling.

2. Valg av referent og to til å undertegne referatet.

Referent: Elisabeth Duvaland. Pernille Skagen og Arnulf Fossum underskriver referatet.

3. Godkjenning av fullmakter og fastsettelse av stemmetall.

Det var 12 (+1) fremmøtte og 1 fullmakt, til sammen 13 stemmeberettigete. Dette er under 20 % avbetalende medlemmer som i henhold til vedtektene kreves for at generalforsamlingen er beslutningsdyktig.

På grunn av gjentakende lav deltagelse på generalforsamlingene over mange år, gjennomføres generalforsamling i henhold til tidligere praksis, men med forutsetning om at ikke-fremmøtte medlemmer kan komme med innsigelser til generalforsamlingens vedtak. Dersom det ikke er innsigelser som endrer flertallet, vil dette anses som aksept for styret å fortsette sitt arbeid basert på dette referatet og beslutninger fattet på generalforsamlingen. Dersom noen har innsigelser til generalforsamlingens vedtak, bes det innleveres skriftlig til styret innen 2 uker etter datering av referatet fra generalforsamlingen.

4. Styrets årsberetning

Årsberetningen ble gjennomgått. Det kom inn følgende kommentarer fra de fremmøtte:

Til underpunkt 2:

Velmedlemmer med interesse for lekeplass/fotballbinge/volleyballplass i enden av Grønsundveien kan melde seg å arbeide i en undergruppe av NHVs styre. En satsning på dette området støttes av de fremmøtte velmedlemmene. Det ble gjort oppmerksom på at asfaltering av området må vurderes nøye/revurderes da det kan gi stor avrenning av vann og påvirke båtoppstillingsplass nedenfor.

Til underpunkt 4.

Velmedlemmer anmodes om å kjøre forsiktig og sakte på veiene i vellet.

Til underpunkt 9.

I henhold til avtale skal kommunen brøyte gangveien mellom Grønsundveien og Askåsen. Velmedlem følger opp kommunen da dette ikke har fungert til nå i år.

Til underpunkt 10.1

- Beboere i Askåsen 59 bemerker at de ikke mottok varsel om felling og tynning av trær og underskog beskrevet i årsberetningen. Styret beklager dette. (se pkt 1 i vedlegg 1)
- Beboere i Askåsen 59 mener at trefelling som er utført ikke er i henhold til avtalen som er inngått mellom NHV og Trefelling.com. Dokumentasjon sendes styret. Styret bes å vurdere om det er hensiktsmessig å innkalle berørte parter til befaring i forkant av liknende arbeider og overvåke denne typen arbeide. (se pkt 2 i vedlegg 1)

5. Regnskap og revisors beretning

Styret orienterte om regnskapet.

Kommentar til regnskap og budsjett: Budsjett 2016 "på konto ved årets start" skal være 307 565.

Korrigert versjon legges ved referatet (vedlegg 2).

Generalforsamlingen godkjente regnskapet med korrigeringer.

6. Budsjett og fastsettelse av kontingent.

Ingen endringer i kontingenten. Post "Annet" økes med 10000.

Budsjettet godkjennes.

7. Innkomne forslag

Søknad om assosiert medlemskap ble nedstemt, 8 mot 4 stemmer, en stemte blankt.

8. Valg av styremedlemmer, revisor og valgkomite

Valgkomiteens forslag til nytt styre, revisor og valgkomite ble valgt ved akklamasjon.

Nytt styre består av følgende:

Silje Arnesen, Askåsen 40

Gjenvalgt for 1 år

Leonard Aston, John Øststensvei 21

Ikke på valg

Eric Gudim, Grønsundveien 130

Ikke på valg

Ingrid Husan, Breiviklia 25

Valgt for 2 år

Revisor:

Ståle Johansen, Breiviklia 33

Gjenvalgt for 1 år

Valgkomite:

Magnus Nereng

Valgt for 1 år

Arnulf Fossum

Valgt for 1 år

Elisabeth Duvaland

Valgt for 1 år

9. Eventuelt


Beboere i Askåsen 59 meldte inn sak "Ivaretagelse av grøntområdene – bør vedtektene endres?"

De stilte spørsmål om å vurdere om trepleiereglene er for liberale, om reglene burde være strengere, hva kunne gjøres annerledes og hva gjør andre vel.

Saken tas til etterretning.

Nesbru, 6.mars 2016


Elisabeth Duvaland (referent)


Arnulf Fossum


Pernille Skagen

Vedlegg 1 til referat (datert 6.mars 2016) fra Generalforsamling i Nes hageby vel 16.feb 2016

Punkt 1:

“Protokolltilførsel til 10.1: Vedrørende informasjon til Vellets medlemmer om trefelling:

Bruno Gerard og Giske Ursin (Askåsen 59), påpekte at det er svært beklagelig at Vellets Styre ikke sørget for at beboerne som var sterkest affisert av nedkappingen av skog i Vellets område ned mot kranbryggen mottok noe skriftlig varsel om nedkappingen. Spesifikt var det beklagelig at de ble fjernet fra epostlistene til Vellet i det informasjonen gikk ut til Vellets medlemmer om den forestående trefellingen.

Punkt 2:

“Protokolltilførsel til 10.1: Vedrørende trefelling på Vellets område i november 2015:

Fra Bruno Gerard og Giske Ursin: Trefellingen på Vellets område i november 2015 ble ikke utført i henhold til beskrivelsen Styret har vedlagt til 10.1 fra trefeller. En rekke store trær (diameter over 20 cm) ble felt, inklusiv store bjørk. Flere mindre eiketrær ble også felt. Store furu ble tatt av samme trefeller i dette området våren 2015.

I fremtiden bør det være en befaring med nærmeste naboer før slik trefelling foretas. Noen må også overvåke trefellingen.

Vedlegg 2 til referat (datert 6.mars 2016) fra Generalforsamling i Nes hageby vel 16.feb 2016

Regnskap 2015 og budsjett 2016

	Budsjett 2016	Budsjett 2015	Regnskap 2015	note
INNEKTER				
Medlemskontingent, regnskapsåret	109 800	97 800	48 800	1 fakturerte i desember
Medlemskontingent, foregående år		94 200	109 100	2 for mye innbetalt 5400 er kreditert i 2016
Leieinntekter Telenor (GSM mast)	6 400	6 300	6 351	
Leieinntekter Netcom (GSM mast + boks)	13 900	13 800	13 884	
Inntekter fra Barneparken	18 900	28 600	33 251	3 leie for 2014+2015
andre inntekter		3000	6000	4 for mye innbetalt 3000 er kreditert i 2016
Renter	250	200	252	
Sum inntekter :	149 250	243 900	217 638	
strøm	4 000	3 000	3 793	
kontingenter avgifter arrangement	5 000	11 000	3 521	
vedlikehold og materiell	20 000	20 000	13 327	
dugnad containere etc	22 000	20 000	21 647	
regnskapstøtter	5 000	5 000	5 000	
Adm.utgifter, forsikring, gebyr postbanken	8 000	8 000	7 179	
Vedlikehold barnehagen				
Vedlikehold badeplass	20 000	20 000		
trepleie	50 000	40 000		5 faktura kommer i 2016
Balbingen	20 000	8 000	8 073	
Annet	20 000	10 000	3 608	
Sum kostander:	174 000	145 000	66 148	
DRIFTSRESULTAT	-24 750	98 900	151 490	
På konto årets start (IB)	406 465	307 565	155 940	
Tilført fra årets drift	-24 750	98 900	151 490	
Saldo på konto ved årets slutt (UB)	381 715	406 465	307 565	