

INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING I NES HAGEBY VEL

Sted: Holmen Kirke, Kirkestuen
Tid: Tirsdag 5. mars 2013, kl. 19.30.

Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av referent og to til å undertegne referatet
3. Godkjenning av fullmakter og fastsettelse av stemmetall
4. Styrets årsberetning
5. Regnskap og revisors beretning
6. Budsjett og fastsettelse av kontingent
7. Innkomne forslag
8. Valg av styremedlemmer, revisor og valgkomité.
9. Eventuelt

På generalforsamlingen har hvert medlem* én stemme. Stemmeretten kan utøves ved personlig frammøte eller ved skriftlig fullmakt til et annet medlem i Nes Hageby Vel. Kontingent må være betalt. Kun én fullmakt per medlem*.

***medlem=husstand**

NB !!

Noter datoen med én gang.

Gyldige vedtak krever min 20 % frammøte (inkl. fullmakter)

Det serveres kaffe/konfekt

Vedlegg: - Årsberetning med 2 tillegg
- Innkomne forslag
- Regnskap og budsjett
- Revisors beretning
- Valgkomiteens forslag/innstilling

FULLMAKT

Undertegnede _____

gir herved fullmakt til _____

å stemme på mine vegne på Generalforsamlingen i Nes Hageby Vel den 5. mars 2013.

Underskrift:

NES HAGEBY VEL

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2012

Generelt

Styret har i 2012 hatt følgende sammensetning:

Formann:	May-Brit Askestrand
Kasserer:	Morten Olsen Solvam
Sekretær:	Arnulf Fossum
Styremedlem:	Silje Nervik Arnesen

Styret har avholdt 9 styremøter og behandlet 16 saker hvorav de viktigste er beskrevet nedenfor.

1. Belysning av ballbingen (nederst i Grønsundveien)

I henhold til vedtak fra Generalforsamlingen 28. februar 2012 er nå oppgradering og belysning av lekeklassen klar.

Det er nå to hovedlys på gamle lysmaster pluss egne lys på Ballbingen. Hovedlysene går på ved mørkets frembrudd.

For Ballbingen må bruker selv trykke på en bryter på gjerdet.

All belysning blir automatisk slukket kl. 22.00

Vårt budsjett var på kr 75.00,-.

Styret ble på Generalforsamlingen bedt om å se på noen besparelser.

Styret har sammen med entreprenører sett på mulig besparelser.

Ut over den nye belysningen var det nødvendig å oppgradere hele vårt El-anlegg med nytt sikringsskap ved båtforeningens verkstedbod.

Fremfor å sette nye stolper og luftspenn er nå anlegget vårt lagt i kabler i grunnen.

Sluttoppgjøret for grave- og el-entreprenør ble kr. 66.442,-

2. Trefelling

I forbindelse med de store trefellingsarbeidene i 2011 måtte arbeider omkring båtoppplagsplassen utsettes p.g.a. el-ledninger som delvis var festet til enkelte trær.

Etter årets el-opprydding ble de aktuelle trærne fjernet.

Kostnader til trefelling ble fordelt mellom båtforeningen og velet.

Styret har for året 2013 ingen planer om videre større trepleie i området.

.

3. Dugnader

De siste årene har velet og båtforeningen avholdt separate dugnader.

Styret er av den oppfatning at dette bør vi fortsette med.

Styret er godt fornøyd med dugnaden 14. mai hvor ca. 30 personer deltok – takk til dere som stilte.

Hovedvekten av arbeidene var:

Lekeklassen: Rydding og raking.

Rydding av mindre busker og kratt

- i skråning mot lekeklass og båttopplagsplass.
- i skråning mot båtbygge og Lille Hawaii.

Raking og utjevning av sand på Lille Hawaii og på vår stikkvei mellom Grønsundveien og Breiviklia.

4. Containere til våropprydding

I henhold til tidligere vedtak på generalforsamlingen ble det også i år satt ut 5 stk. containere til våropprydding. I 2012 ble det satt ut noen containere til privat bruk helgen før fellesdugnaden – dette ble godt mottatt av velets beboere og hensikten med å sette disse ut tidlig var å trekke flere til vår fellesdugnad..

Medlemmene fulgte nå styrets oppfordring om ikke henlegge annet enn grøntavfall i containerne.

Dette fungerte i år bra og styret vil fortsette med denne ordningen.

5. St. Hansfeiring

Til tross for dårlig vær ble arrangementet vellykket takket være velvillige medlemmer av velet.

(Ingen nevnt, ingen glemt)

For 2012 ble det spesielt vellykket med offisiell åpning av vår nye Ballbinge med leker og bevertning til barna.

Dette velferdsarrangementet er felles ansvar å få til - velets styre vil ikke binde seg til å arrangere dette og ber beboerne om å ta dette som en dugnad. Styret vil være behjelpelig med tilrettelegging og informasjon.

Vi ber derfor frivillige til å bidra med en innsats for St. Hansfeiring i juni 2013 –ta kontakt med Styret dersom du kan stille.

6. Kyststi

Asker kommune vil legge kyststi gjennom Nes Hageby Vel. Stien kommer til å gå over lille Hawaii, langs bryggeanlegget, opp skråningen og ned veien mot idrettsplassen i Grønsundveien, mot Nesøy-broa og videre mot Nesøya. Styret signerer en avtale med Asker kommune som definerer ansvaret for vedlikehold med mer. Stien vil bli merket med diskret skilting. Styret ser ikke at en slik sti gjennom Velet vil ha noen negativ innvirkning for beboerne.

7. Graving for nedlegging av EI-anlegg

Hafslund Nett ønsker å legge eksisterende høyspentlinje ned i jordkabel på aktuell strekning, og samtidig sette eksisterende nettstasjoner ned på bakken.

Alle høyspentmastene vil bli kappet over lavspenstrekket. Se orientering som ble sendt ut i egen mail til beboerne den 14. juli 2012.

Hafslund har utsatt arbeidene til våren 2013, og de regner med at jobben vil ta omtrent to måneder. De berørte områdene vil bli satt tilbake i sin opprinnelig stand etter at arbeidene er ferdig.

8. Stikkvei mellom Breiviklia og Grønsundveien

Det henvises til informasjon i årsmelding for driftsåret 2011.

Det er registrert kjøring på stikkveien og styret foreslår sperring av veien for bilkjøring.

Det vil bli satt opp to granittsteiner 1,0x0,4x0,4 m i hver ende av veien – anslått kostnad for dette er NOK 6000 ferdig montert.

9. Planer om ny båthavn hos Mellom-Nes Vel

Vedrørende bygging av båthavn i området tilstøtende Lille Hawaii, så er denne nå godkjent av fylkesmann.

Videre er klage fra bl. a. Nes Hegeby Vel avvist og kan ikke påklages. Styret ser ikke at det er mer vi kan gjøre i saken, men vi vil se på å legge ut et flytetau for å forhindre at småbåter kjører inn i badeområdet ved Lille Hawaii.

10. Benk på kranbrygga

Vår innkjøpte benk har en lang historie, men enden ble god!

Benken ble innkjøpt i 2010 og ble i to år liggende umontert. Styret orienterte i fjorårets årsmelding om status og at siste prisoverslag for montering av benken på Pynten var på kr. 18.500,-.

Styret mente prisen, som var godt over budsjettet, virket urimelig høy og lovet å se på andre alternativer.

Benken som er av meget god kvalitet er nå montert på et enkelt fundament på kranbrygga. Benken er montert gratis av medlem/er fra båtforeningen, og vi takker for positiv og god innsats.

11. Barneparken

Øverst i Grønsundveien (Grønsundåsen 7) ligger en barnehageavdeling for Vekstbarnehagen – denne henvises til som "Snute". Denne eiendommen eier av Nes Hageby Vel, men leies ut til Vekstbarnehagen, som deres uteavdeling. Barn i Nes Hageby Vel skal ha 1. prioritet til 15 plasser i Vekstbarnehagen, av disse skal minimum 6 barn være under 3 år. Hovedkontoret for Vekstbarnehagen ligger i Årengveien 1B (tlf. 66 98 13 21). Nåværende avtale med Vekstbarnehagen er gyldig tom 30. juni 2013, og velets styre/barnehagens styre er i dialog om å fornye avtalen fremover. Styret utførte en befarings av eiendommen den 17. november 2012

og ser behov for noen utbedringer, noe går på vanlig slitasje og er leietakers ansvar, mens det er behov for noen oppgraderinger – hvem som har ansvar for dette bli en forhandling mellom Velet og Vektsbarnehagen.

12. Snegleplager

Området vårt er invadert av plagsomme snegler. Alle beboere oppfordres til å ta et krafttak i bekjempelsen av disse plageåndene nå i 2013. Kan vi be ALLE husstander om å begynne tidlig på våren med å sette opp feller for å bli kvitt uttøyet. Du kan google for å få info om hvordan, eller ta kontakt med et gartneri. Snakk med naboene – legg en strategi sammen. Hvis alle blir med, så kan vi få bukt med problemet og få et triveligere miljø. God sneglejakt i hele 2013!:-)

13. Rekruttering til styret i Nes Hageby Vel

Det blir stadig vanskeligere å rekruttere styremedlemmer til velet vårt – nåværende styre oppfordrer dere herved til å engasjere dere – det er givende og en god måte å bli kjent med andre i området på. Velet vårt har verdifulle fellesområder, og i tillegg skjer det mye med kommunedelplaner – vi trenger engasjerte beboere som representerer oss. Ta kontakt med styret/valgkomiteen dersom du kan tenke deg å delta i styrearbeid i fremtiden.

14. Søknad om medlemsskap i Nes Hageby Vel

Styret har mottatt søknad fra 49 medlemmer i Nedre Slepden Vel om medlemsskap i Nes Hageby Vel.

Styret har ulike synspunkter på dette og ønsker medlemmenes syn – orientering og meningsutveksling på kommende generalforsamling.

Søknaden følger som vedlegg.

15. E-18 og Kommunedelplan

Historikk

Våren 2012 sendte Asker Kommune ut forslag til Kommunedelplan for strekningen gjennom Asker ut på høring. Etter møte med Trafikkutvalget i Asker Kommune og med ordfører til stede, ble det orientert om at det skulle foreligge en mulighetsstudie (konsekvensvurdering) 1. våren som skulle se på de ulike alternativene for strekningen (tunell, lokk, E18 i dagen). Trafikkutvalget foreslo at vi organiserte de ulike interessegruppene til en, slik at et høringsnotat kunne sendes samlet for å stå sterkere. Grupperingen bestående av skolene (gjennom FAUene), Vellene i vårt område, samt aksjonsgruppen (bestående av direkte berørte boliger) organiserte seg ble representert av Silje N. Arnesen (styremedlem i Nes Hageby og FAU representant Landøya Skole) som skrev en samlet Høringsuttalelse til Kommunedelplanen for området Holmen-Slepden (Saksnummer 6/1374). Vedlagt finner dere høringsuttalelsen.

Organisering av Vellene

I Bærum har det vært en svært god dialog mellom Statens vegvesen, kommunen, velforbundet og de lokale velforeningene. Dette har resultert i at mange av de lokale innspillene har endret den opprinnelige planen i positiv retning.

Det er nå vi i Asker kan være med å påvirke planene og gi innspill slik at de beste løsningene blir valgt. Deltagelsen fra de berørte nærmiljøene vil være et viktig signal for planleggere og politikere i det videre arbeid.

Opprettelse av arbeidsgrupper

Det er opprettet lokale arbeidsgrupper i regi av velleene. Gruppene skal fungere som kontaktledd mellom Statens vegvesen, kommunen og innbyggerne innenfor aktuelt område. Liknende gruppe er etablert i Bærum i forbindelse med kommunedelplan for E18 gjennom Bærum kommune.

Vår arbeidsgruppe omfattes av velforeninger fra Nesøya, Nedre Slependsen, Billingstad, Nes Hageby, Mellom-Nes, Holmen og Landøen. Nes Hageby Vel er representert i arbeidsgruppen med Silje N. Arnesen.

Denne arbeidsgruppen som er under etablering, vil følge utviklingen med Kommunedelplanen overfor Asker Kommune og Statens Veivesen.

Status E18 Lysaker - Slependsen

To alternativ vil presenteres i kommunedelplanen (alt. 3 og 4)

To alternativ vil omtales som vurdert og forkastet (alt 1 og 2)

Alle alternativ er like på strekningen Blommenholm – Slependsen (tunnel under Sandvika)

Forslag til kommunedelplan vil sendes Bærum og Asker for formell behandling i slutten av mars

Godkjent kommunedelplan 1. kvartal 2014

Kort om status, fremdrift:

Kommunedelplan for E18 Bærum skal sendes til Bærum kommune 1. april 2013. Planen skal på høring både i Asker og Bærum

Nes Hageby Vel

May-Brit Askestrand
Formann

Innstilling fra valgkomitèen til Generalforsamlingen 2013

Valgkomitèen har i 2012 bestått av Fabian Løvseth og Elisabeth K. Martini. Det nye styre vil bli valgt for 2013.

Styret:

Styret i 2012 har bestått av:

- May-Brit Askeland formann
- Morten Olsen Solvam kasserer
- Arnulf Fossum sekretær
- Silje Arnesen styremedlem

Valgkomitèen foreslår som følgende nytt styre i Nes Hageby Vel 2013:

- **Silje Arnesen (ikke på valg)** **Askåsen 40 J**
- **Morten Olsen Solvam (ikke på valg)** **Grønsundv. 79**
Villig til å fortsette som kasserer, men med uten møteplikt på styremøter.
- **Magnus Nereng** **Askåsen 13**
- **Elisabeth Duvaland** **Askåsen 27**
- **Svein Jarle Ebbell Tøge** **Breiviklia 36**

Styre vil selv fordele oppgavene.

Revisor.

Revisor siste år har vært Ståle Johansen, Breiviklia 33. Han har sagt seg villig til å ta gjenvalg for 2013.

Valgkomitè

Som ny valgkomitè foreslås:

avtroppende styremedlemmer May-Brit Asketrand og Arnulf Fossum.

Valgkomitèen skal bestå av 3 medlemmer. Det foreslås å velge en ekstra person på generalforsamling.

Med hilsen

Valgkomitèen 2012

Fabian Løvseth og Elisabeth K. Martini